

**PLA ESPECIAL PER A L'INSTAL·LACIÓ D'UN CENTRE DE
TELECOMUNICACIONS A CAREGUE - RIALP.**

AJUNTAMENT DE RIALP. Promotor
JOSEP M. SAMÀ BERTRAN, Arquitecte
Abril de 2011

ÍNDEX

ÍNDEX.

ÍNDEX.

I - MEMÒRIA.

- 1.- OBJECTE.
- 2.- DADES DEL PROMOTOR.
- 3.- TÈCNIC REDACTOR DEL PLA ESPECIAL.
- 4.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ.
- 5.- JUSTIFICACIÓ.

II - INFORMACIÓ URBANÍSTICA I INFORMES ORGANISMES.

1.- LEGISLACIÓ URBANÍSTICA APLICABLE.

Normes Subsidiàries de Planejament de Rialp.
Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, per qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran.
Pla Director Urbanístic del Pallars Sobirà.

2.- INFORMES.

Agència Catalana de l'Aigua.
Agricultura, Alimentació i Acció Rural
Departament de Medi Ambient i Habitatge.
Cultura i Mitjans de Comunicació.
Institut Geològic de Catalunya.

ANNEX INFORMES ORGANISMES.

III - CONDICIONS EXIGIBLES A L'INSTAL·LACIÓ.

1.- PARÀMETRES D'ORDENACIÓ.

Afectació de distàncies mínimes.
Connexió a la xarxa elèctrica.
Els accessos i el seu condicionament.
Moviment de terres, morfologia i hidromorfologia del terreny.
Condicions de l'edificació.
Condicions del entorn a l'edificació i línies de subministrament.
Mesures de prevenció i seguretat.
Restes arqueològiques i paleontològiques.
Gestió de residus.
Mesures correctores.

ANNEX PARÀMETRES D'ORDENACIÓ / PLÀNOLS.

I - MEMÒRIA

I – MEMÒRIA.

1.- OBJECTE.

Redacció del Pla Especial que estableixi les condicions d'implantació de l'instal·lació d'un centre de telecomunicacions a Caregue, Rialp.

2.- DADES DEL PROMOTOR.

El promotor del Projecte és l'Ajuntament de Rialp, amb CIF: P2522600B. Es troba a la Plaça del Tornall, 1, 25594, Rialp.

3.- TÈCNIC REDACTOR DEL PLA ESPECIAL.

El tècnic redactor d'aquest Pla és Josep Maria Samà i Bertran, arquitecte, col·legiat número 19275/9., N.I.F. 39854603L, amb domicili al carrer Àlaba 144, 7e, 2a - 08018 Barcelona, com a arquitecte municipal.

4.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ.

Polígon 5, Parcel·la 89, paratge "Farginal" al nucli de Caregue, terme municipal de Rialp. Situat a tocar del dipòsit municipal d'aigua.

Referència Cadastral: 25226A005000890000GH.

Coordenades UTM: X-344214 i Y-4703994

5.- JUSTIFICACIÓ.

El Pla Director Urbanístic del Pallars Sobirà, ates el seu article 25, estableix que caldrà l'aprovació d'un pla especial urbanístic que estableixi l'ordenació i les condicions d'implantació de l'activitat i les instal·lacions en els Areal·s entorn dels assentaments.

Aquest Pla definirà els paràmetres exigibles per a l'instal·lació del Centre de Telecomunicacions.

Rialp, Abril de 2011

L'arquitecte CO.A.C 19275/9
Josep M. Samà i Bertran

II - INFORMACIÓ URBANÍSTICA I INFORMES ORGANISMES.

II - INFORMACIÓ URBANÍSTICA I INFORMES.

1.- LEGISLACIÓ URBANÍSTICA APLICABLE.

Normes Subsidiàries de Planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 27.05.1981.

El centre de telecomunicacions s'instal·la en sòl no urbanitzable, les Normes Subsidiàries de Planejament de Rialp contempnen la construcció d'edificacions en sòl no urbanitzable atenent l'article 129.

NNSS del Planejament de Rialp. Sòl No urbanitzable.

Article 129

Normes específiques d'edificació agropecuària i industrial en sòl no urbanitzable.

L'alçada reguladora màxima, en aquesta zona, s'estableix en 5,50 m., mida en cada punt del terreny, fins a la cornisa, i correspon a dues plantes.

La ocupació de la Planta Pis, serà com a màxim del 75 % de la Planta Baixa.

La longitud de les naus no haurà, en cap cas, superar els 35 metres.

La proporció que s'ha de mantenir entre la longitud i l'amplada de les edificacions serà de ½, es poden crear eres però no patis interiors tancats.

Les cobertes tindran, com a mínim, dues vessants, ha de prevaler la vessant amb una inclinació similar a la topografia del terreny. Pel que fa al material de cobertura serà la pissarra.

Les parets de tancament es tractaran amb materials resistents a les accions atmosfèriques i amb textura acordada als materials propis de la zona.

Es tindrà especial cura amb el color de l'acabat a aplicar en tots els paraments verticals exteriors.

Els murs de contenció, han de ser de mamposteria en tota la seva alçada, mentre que les tanques de tancament han de ser de mamposteria fins a 1 metre i transparent la resta.

Els moviments de terra no podran en cap cas, produir talussos superiors a 3 metres d'alçada.

Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, per qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

El projecte presentat es justifica atenent allò que especifica l'article 47.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per el que fa a les activitats o els equipaments d'interès públic en Sòl No Urbanitzable, entre els que inclou, en el punt d) les instal·lacions de telecomunicacions. També al article 48 de la mateixa Llei i l'article 57 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, per al procediment per a la seva aprovació.

Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran.

Aprovat definitivament en data 25 de juliol de 2006, pel Govern de Catalunya i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4714, de 7 de setembre de 2006, a l'efecte de la seva executivitat immediata.

Pla Director Urbanístic del Pallars Sobirà.

Aprovat definitivament en data 01.08.08. El centre de telecomunicacions s'instal·la en l'àmbit dels areals definit en el Pla Director Urbanístic del Pallars Sobirà que anomenarem PDUPS .

Article 25

Àrees entorn dels assentaments

1. El Pla considera un element territorial bàsic del sistema d'espais oberts del Pallars Sobirà el conjunt de prats de dall, horts, marges, arbrades i altres espais entorn dels nuclis, dona a aquests àmbits la denominació d'areal, en fa una delimitació indicativa i considera que han de restar lliures d'edificació pel seu valor paisatgístic. Per això estableix mesures específiques de planificació i gestió.

2. Els àrees defineixen els àmbits espacials que, juntament amb els nuclis urbans de la xarxa d'assentaments del Pallars Sobirà, estableixen conjunts poblacionals d'especial valor patrimonial i paisatgístic. Llevat dels casos que s'assenyala a l'apartat 4, no s'hi podrà fer cap nova edificació o construcció i, en tot cas, les noves edificacions o activitats no podran afectar, significativament, el sistema agrari o el paisatge.

3. Els plans d'ordenació urbanística municipal precisaran els límits de l'areal entorn dels assentaments, tenint en compte la delimitació indicativa proposada pel Pla director en els seus plànols d'ordenació. D'acord amb allò establert a l'article 32.a) del TRLU, els àrees delimitades hauran de ser classificats com a sòl no urbanitzable, excepte quan es tracti de donar resposta als supòsits a l'apartat següent que requereixin una altra classificació del sòl.

4. Per raons de racionalitat i coherència de l'ordenació, els plans d'ordenació urbanística municipal podran incorporar terrenys inclosos en els àrees delimitades per aquest Pla director urbanístic a àmbits en sòl urbà o urbanitzable, en els casos següents:

a) Quan es justifiqui la necessitat de la seva inclusió per a solucionar mancances d'accés al nucli. En aquest cas s'inclouen també les operacions encaminades a localitzar un punt verd i, si s'escau, un punt d'informació i aparcament, tal i com s'indica en l'article 89 d'aquesta Normativa.

b) Quan s'utilitzin per a relocalitzar aprofitaments urbanístics amb l'objectiu de compensar l'adquisició, per part de l'administració pública, d'edificacions incloses en el Pre-catàleg de la xarxa patrimonial i del paisatge, d'acord amb l'article 117 d'aquesta Normativa.

c) Quan convingui incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al patrimoni públic que poden resultar del procés de gestió urbanística corresponent, d'acord amb l'article 2.6 del PTP APiA.

d) Quan es promoguin iniciatives de dinamització econòmica i turística compatibles, per la seva dimensió i característiques, amb la conservació del paisatge i el patrimoni urbanístic i arquitectònic.

e) Quan possibiliti el creixement vegetatiu del nucli, compatible, per la seva dimensió i característiques, amb la conservació del paisatge i el patrimoni urbanístic i arquitectònic.

f) Quan sigui necessari per al desenvolupament de les extensions del nucli que l'estratègia assignada pel PTP APiA permet, amb l'exigència d'atenció prioritària a una acurada integració tipològica i paisatgística de les noves construccions al caràcter del conjunt que formen el nucli amb el seu areal.

5. En els àrees excepcionalment s'admet:

a) la reconstrucció i rehabilitació de masies i cases rurals que hagin estat incloses en el Catàleg d'habitatges rurals, en l'inventari de bordes o en el Pre-catàleg de la Xarxa patrimonial i del paisatge que acompanya aquest Pla director, per a l'ús de cases de pagès, establiments d'agroturisme o allotjament rurals sempre que aquest ús estigui previst expressament en els citats catàlegs i es compleixin els requeriments de l'article 56 del RLU.

b) També s'admeten les infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions i les instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics, si es justifica la inexistència d'alternatives raonables de localització fora del sòl inclòs en l'areal.

c) En ambdós casos, caldrà l'aprovació d'un pla especial urbanístic que estableixi l'ordenació i les condicions d'implantació de l'activitat i les instal·lacions.

d) S'autoritzaran les edificacions destinades a explotacions agrícoles o ramaderes extensives i semiextensives condicionades a la justificació de la inexistència d'alternatives raonables d'ubicació. Tanmateix, requeriran d'un estudi d'impacte i integració paisatgística i l'informe favorable de la Comissió territorial d'Urbanisme de Lleida.

2.- INFORMES ORGANISMES.

Aquest Pla Especial, entre d'altres, dona resposta als informes dels organismes competents.

Agència Catalana de l'Aigua.

Informe positiu condicionat a no alterar el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers.

Agricultura, Alimentació i Acció Rural

Informe favorable amb les condicions:

La instal·lació no pot alterar el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades, en concret pel que fa a la servitud de pas i a l'escomesa elèctrica.

Cal que es respectin les incompatibilitats i les determinacions de la normativa urbanística i sectorial aplicable, en particular des distàncies als llinars.

Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Informe favorable amb mesures a prendre:

La caseta s'adequarà a les invariants tipològiques de l'arquitectura de la zona.

Els tancaments, les torres i els seus elements de suport i les antenes pintades d'un sol color mat que s'integri en el paisatge i d'acord amb la normativa d'aviació civil. Si es tracta d'un emplaçament en zona de vegetació arbustiva o arbòria els tancaments s'acompanyaran amb una plantació vegetal integrada amb les espècies de l'entorn.

Les instal·lacions de conducció elèctrica s'adequaran al Decret 268/1996, de 23 de juliol, pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i selectiva de la vegetació de la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals i de seguretat de les instal·lacions. Igualment, la zona més immediata a la instal·lació es mantindrà lliure de restes vegetals i de qualsevol residu o producte susceptible de cremar.

Quan els emplaçaments de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació es trobin a menys de 500 m de la superfície forestal (definida per l'article 2 de la Llei Forestal 6/88, de 30 de març), i sempre que utilitzin qualsevol tipus de maquinària que generin foc o espurnes, han de complir amb el que disposa el Decret 64/1995, de 7 de març, havent d'aplicar les següents mesures de prevenció d'incendis forestals:

- Zona de seguretat de 10m lliure de vegetació baixa i arbustiva, d'arbres i de restes vegetals o de qualsevol mena de material que pugui propagar el foc.
- Mataguspises a la sortida d'escapament per tal d'evitar la projecció de partícules incandescentes sobre el medi.
- Extintor de 6 Kg ABC en l'instal·lació
- En aquelles instal·lacions que es trobin en contacte amb la superfície forestal, i en situació de risc d'incendi, s'hi disposarà addicionalment una franja de protecció de 25m, definida segons estableix el Decret 123/2005, de 14 de juny.

S'aprofitaran el màxim els camins forestals existents. En el cas de nous accessos, s'ajustarà el seu condicionament al relleu del terreny.

La instal·lació, un cop estigui en condicions de funcionament, haurà de complir amb la normativa ambiental (residus, aigües, contaminació atmosfèrica, soroll i vibracions i protecció de l'entorn Natural) que li sigui d'aplicació amb especial atenció al següent:

- Caldrà gestionar els residus generals per l'activitat d'acord amb les prescripcions establertes al Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus, pel que fa a la tramitació de les fitxes d'acceptació i fulls de seguiment.
- El temps màxim d'emmagatzematge de residus perillosos no superarà els sis mesos i s'hauran d'emmagatzemar sota cobert.
- S'haurà de realitzar la codificació i classificació dels residus, d'acord amb el que preveu el Catàleg Europeu de Residus (CER).

La instal·lació haurà de complir amb les prescripcions establertes al Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació.

En el moment que l'instal·lació deixi de funcionar es redactarà i executarà un projecte de desmantellament i de restauració dels terrenys afectats.

Cultura i Mitjans de Comunicació.

Informe favorable. Cap jaciment arqueològic i paleontològic conegut i documentat a la Carta Arqueològica del Pallars Sobirà en l'emplaçament.

Institut Geològic de Catalunya.

Informe favorable de no afectació de cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic.

ANNEX INFORMES ORGANISMES.



Agència Catalana de l'Aigua

Provença, 204-208
08036 Barcelona
Tel. 93 567 28 00
Fax 93 567 27 80
NIF Q 0801031 F
021103_03_010

.....
Generalitat de Catalunya
Departament de Telecomunicacions i
Tecnologies de la Informació de la
Regió de Catalunya
.....

Número: 01388 / 20.488 / 2009
Data: 02-04-2009 Hora: 16:25:11

.....
Registre d'Entrada
.....

Centre de Telecomunicacions i Tecnologies
de la Informació
Rubén Alonso Barcala
Radiocomunicacions i Desplegament
d'Infraestructures
Pg. de Gràcia, 11 Escala A 3r. 3ª
08007 BARCELONA

Senyor,

En resposta al vostre escrit sobre l'emplaçament d'un nou centre de telecomunicacions a les coordenades UTMX 344143, UTM Y 4703918, a la finca Farginal, al municipi de Riap, us manifestem que no hi tenim cap inconvenient sempre que no s'alteri el règim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers.

Lluís X. Godé Lanao
Cap del Departament de Planificació i
Ordenació de l'Espai Fluvial

.....
Generalitat de Catalunya
Agència Catalana de l'Aigua
.....

Número: 01388 / 20.488 / 2009
Data: 02-04-2009 Hora: 16:25:11

.....
Registre de Sortida
.....

Barcelona, 2 d'abril de 2009



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge



Generalitat de Catalunya
 Departament d'Agricultura,
 Alimentació i Acció Rural
 Serveis Territorials de Lleida

Generalitat de Catalunya
 Departament d'Agricultura
 Alimentació i Acció Rural

23.04.09 003820

Data	Núm.	Hora
Registre de sortida 0008		

Generalitat de Catalunya
 Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació
 Àrea de Radiocomunicacions i Desplegament
 d'Infraestructures de Telecomunicacions
 (Sr. Xavier Solé i Pallerola)
 Passeig de Gràcia, 11, escala A, 3er 3a
 08007 Barcelona

Assumpte: Tramesa informe instal·lació centre telecomunicacions terme municipal de Rialp.
 Expedient 09125.

Us trameto, adjunt, l'informe emès sobre la instal·lació d'un centre de telecomunicacions situat a la parcel·la 89 del polígon 5 del terme municipal de Rialp (Pallars Sobirà), sol·licitat pel vostre Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació en data d'entrada 19 de març de 2009.

El responsable territorial d'Obres i Regadius

Vist i plau

El director territorial a l'Alt Pirineu i Aran

Xavier Sas i Romeu

Josep Escales i Pau

Lleida, 15 d'abril de 2009

Generalitat de Catalunya
 Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació
 Àrea de Radiocomunicacions i Desplegament
 d'Infraestructures de Telecomunicacions

09125 003820
 23.04.09 003820

Registre de sortida



Identificació de l'expedient

Informe relatiu a l'expedient NR/09125, sobre la instal·lació d'un centre de telecomunicacions situat a la parcel·la 89 del polígon 5 del terme municipal de Rialp (Pallars Sobirà).

Fets

1. El 19 de març de 2009, el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya sol·licita al Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural un informe sobre la instal·lació esmentada d'acord amb l'article 48 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme. A la sol·licitud hi adjunta la documentació següent:
 - Plànol de situació
 - Croquis de la infraestructura a construir.
2. El sol·licitant pretén construir un centre de telecomunicacions a la parcel·la 89 del polígon 5 del terme municipal de Rialp, a les següents coordenades UTMX 344143 i UTM Y 4703918. El centre estarà format per una caseta on s'ubicaran els equips de telecomunicacions i una torre autosuportada on es penjaran les antenes. Tot i que el promotor ha signat un conveni de cessió d'ús de 150 m² de la finca en qüestió, es preveu ocupar una superfície d'aproximadament 30 m².

Conclusions

Emeto informe **favorable** amb les condicions següents:

- La instal·lació no pot alterar el normal funcionament de les explotacions que puguin resultar-ne afectades, en concret pel que fa a la servitud de pas i a l'escomesa elèctrica.
- Cal que es respectin les incompatibilitats i les determinacions de la normativa urbanística i sectorial aplicable, en particular les distàncies als llindars.

Lleida, 15 d'abril de 2009

L'enginyera tècnica agrícola

Mercè Carabasa i Giribet

Vist i plau

El responsable territorial d'Obres i Regadius

Xavier Sas i Romeu



INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA D'ORDENACIÓ AMBIENTAL DELS EMPLAÇAMENTS DE LES INSTAL·LACIONS DE TELEFONIA MÒBIL I ALTRES INSTAL·LACIONS DE RADIOCOMUNICACIÓ.

- **Número d'expedient:** 09.428.C
- **Sol·licitant de la instal·lació:** Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació
- **Data d'entrada de la sol·licitud:** 30.10.2009

Antecedents

1.- En data 13 de novembre de 2009, va tenir entrada a la Comissió tècnica d'ordenació ambiental d'emplaçaments de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació sol·licitud d'informe del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació, per la construcció del centre de telecomunicacions de Rialp – Escàs a les coordenades UTM x:344214 y:4703994 al municipi de Rialp - Escàs, a la població de Caregue.

Aquesta infraestructura estarà formada per una torre de 20 metres d'alçada, que suporta els elements de transmissió, situada dins d'un tancament metàl·lic, i un edificació composta per una caseta prefabricada de 2,51 x 2,81 m² en planta i 2,50 m d'alçada, amb acabat exterior color formigó, on s'ubicaran els equips electrònics de comunicacions.

Avaluació de la sol·licitud

Un cop avaluat el projecte des del punt de vista ambiental i paisatgístic, caldrà que es prenguin les mesures següents:

- La caseta s'adequarà a les invariants tipològiques de l'arquitectura de la zona (textura, colors, paràmetres exteriors...). En cas d'haver de construir més d'una caseta, es tractarà d'aprofitar ó ampliar un únic recinte.
- Els tancaments, les torres i els seus elements de suport i les antenes s'hauran de pintar d'un únic color mat que s'integri en el paisatge, sense contrastos, sempre i quan sigui possible d'acord amb la normativa d'aviació civil. Quan els emplaçaments es trobin en una zona amb vegetació arbustiva o arbòria els tancaments s'hauran d'acompanyar d'una plantació vegetal integrada amb les espècies de l'entorn.

- Les instal·lacions de conducció elèctrica s'adequaran al Decret 268/1996, de 23 de juliol, pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i selectiva de la vegetació de la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals i de seguretat de les instal·lacions. Igualment, la zona més immediata a la instal·lació es mantindrà lliure de restes vegetals i de qualsevol residu o producte susceptible de cremar.
- Quan els emplaçaments de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació es trobin a menys de 500 m de la superfície forestal (definida per l'article 2 de la Llei Forestal 6/88, de 30 de març), i sempre que utilitzin qualsevol tipus de maquinària que generin foc o espurnes, han de complir amb el que disposa el Decret 64/1995, de 7 de març, havent d'aplicar les següents mesures de prevenció d'incendis forestals:
 - Zona de seguretat de 10 m: segons disposa l'article 1 del Decret 64/95, com una franja de terreny lliure (10 m) de vegetació baixa i arbustiva, d'arbres i de restes vegetals o de qualsevol mena de material que pugui propagar el foc.
 - Mataguspaires a la sortida del tub d'escapament: El mataguspaires ha de trobar-se en un perfecte estat d'ús, per tal d'evitar la projecció de partícules incandescentes sobre el medi.
 - Extintor de 6 kg: La instal·lació disposarà d'un extintor de 6 kg tipus ABC.
 - En aquelles instal·lacions que es trobin en contacte amb la superfície forestal, i en situació de risc d'incendi, s'hi disposarà addicionalment una franja de protecció de 25 m, definida segons s'estableix en Decret 123/2005, de 14 de juny.
- S'aprofitaran el màxim els camins forestals existents. I en el cas de nous accessos, s'ajustarà el seu condicionament al relleu del terreny.
- La instal·lació, un cop estigui en condicions de funcionament, haurà de complir amb la normativa ambiental (residus, aigües, contaminació atmosfèrica, soroll i vibracions i protecció de l'entorn Natural) que li sigui d'aplicació amb especial atenció al següent:
 - Caldrà gestionar els residus generals per l'activitat d'acord amb les prescripcions establertes al Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus, pel que fa a la tramitació de les fitxes d'acceptació i fulls de seguiment.
 - El temps màxim d'emmagatzematge de residus perillosos no superarà els sis mesos i s'hauran d'emmagatzemar sota cobert.
 - S'haurà de realitzar la codificació i classificació dels residus, d'acord amb el que preveu el Catàleg Europeu de Residus (CER).



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
**Direcció General
de Qualitat Ambiental**

- La instal·lació haurà de complir amb les prescripcions establertes al Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació.
- En el moment que la instal·lació deixi de funcionar es redactarà i executarà un projecte de desmantellament i de restauració dels terrenys afectats.

Aquest emplaçament correspon a l'APIR 34 de l'ordenació de la comarca del Pallars Sobirà.

A la vista de la documentació aportada i sens perjudici de les observacions a les quals s'ha fet esment, s'informa favorablement per la instal·lació per part del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació, d'una estació base de telefonia mòbil a les coordenades UTM x:344214 y:4703994 al municipi de Rialp - Escàs, a la població de Caregue, sens perjudici de les competències que puguin correspondre a altres Departaments i/o organismes.

La ubicació haurà d'estar d'acord amb el pla d'ordenació que preveu el Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació en la demarcació no urbana, i permetrà, si es tècnicament viable, la compartició de la infraestructura amb altre/s operador/s interessat/s.

Maria Comellas i Doñate
Presidenta de la Comissió tècnica

Barcelona, 24 de novembre de 2009



INFORME: AFECTACIÓ AL PATRIMONI CULTURAL DE LES ACTUACIONS EN SÒL NO URBANITZABLE

Informe número: 200/2009
Referència: 494/K0122-N-183
ASSUMPTE: Implantació de noves infraestructures de telecomunicacions.
Terme municipal: Rialp
Comarca: Pallars Sobirà

Peticionari: Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació

FETS

Amb data 19 de març de 2009, el senyor Xavier Solé i Pallerola, que actua com a responsable de l'àrea de Radiocomunicacions i Desplegament de infraestructures de telecomunicacions, del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació, de la Generalitat de Catalunya, registra als Serveis Territorials un escrit sol·licitant un informe al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació segons estableix l'article 48 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i segons estableix el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme sobre la possible afectació de l'activitat sobre el patrimoni arqueològic i paleontològic.

ESTUDI

L'objectiu del projecte és la instal·lació de noves infraestructures de telecomunicacions consistent en una caseta on s'ubicaran els equips de telecomunicacions i una torre autosuportada on s'hi penjaran les antenes!

La instal·lació es localitza al terme municipal de Rialp, a la Finca Farginal i, amb coordenades UTM següents:

- * UTM x: 344.143
- * UTM y: 4.703.918

CONCLUSIONS

Referent a l'informe que han sol·licitat, per tal de donar compliment a l'article 48.1c del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la



Llei d'urbanisme – procediment per a l'aprovació de projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable –, referent a la possible afectació al Patrimoni Arqueològic i Paleontològic que pot comportar l'esmentat projecte, informem el següent:

Cap jaciment arqueològic i paleontològic conegut i documentat a la Carta Arqueològica del Pallars Sobirà, terme municipal de Rialp, resta afectat per l'esmentat projecte segons les planimetries que ens han facilitat.

Cal recordar que, d'acord amb la normativa vigent, si durant l'execució d'una obra es troben restes o objectes amb valor arqueològic, el promotor o la direcció facultativa de l'obra, han de paralitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i n'han de comunicar el descobriment, en el termini de quaranta-vuit hores, al Departament de Cultura per valorar la troballa (article 52.1 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català).

Lleida, 29 d'abril de 2009


Josep Gallart i Fernández
Arqueòleg Territorial de Lleida



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
i Mitjans de Comunicació
Serveis Territorials a Lleida



Xavier Solé Pallerola
CENTRE DE TELECOMUNICACIONS I TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ
Pg. de Gràcia, 11, esc.A, 3r 3a
08007 BARCELONA

 Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Institut Geològic de Catalunya

Número: 05785/598/2009
Data: 03/04/2009 Hora: 12:31h
Registre de sortida

Senyor,

Per tal que hi doneu el tràmit adient, em plau trametre-us, adjunt, l'informe emès per l'Institut Geològic de Catalunya conforme el Projecte de construcció d'un nou centre de telecomunicacions a la finca Farginal del terme municipal de Rialp, no afecta cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic.

Atentament,



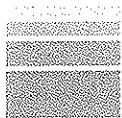
Xavier Berástegui i Batalla
Subdirector Tècnic

Barcelona, 2 d'abril de 2009

Generalitat de Catalunya
Centre de Telecomunicacions i
Tecnologies de la Informació de la
Generalitat de Catalunya

Número: 05910/059/2009
Data: 07/04/2009 10:22:20

Pàgina 1 d'annexos



Sol·licitat per: CENTRE DE
TELECOMUNICACIONS I TECNOLOGIES
DE LA INFORMACIÓ

Referència: Informe tècnic **PG-0237/2009**

Assumpte: Projecte de construcció d'un nou
centre de telecomunicacions a la finca
Farginal del terme municipal de Rialp

Per tal de donar compliment a l'article 48.1f de la Llei 10/2004 de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, un cop contrastat el Projecte de construcció d'un nou centre de telecomunicacions a la finca Farginal del terme municipal de Rialp, amb les dades geològiques de què disposa l'Institut Geològic de Catalunya, us informem que l'actuació proposada no afecta cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic.

El Subdirector Tècnic

Xavier Berástegui i Batalla

Barcelona, 2 d'abril de 2009

Generalitat de Catalunya
Institut Geològic de
Catalunya

III – CONDICIONS EXIGIBLES A L'INSTAL·LACIÓ.

1.- PARÀMETRES D'ORDENACIÓ.

A continuació es descriuen les consideracions exigibles per l'instal·lació del centre de telecomunicacions a Caregue.

Afectació de distàncies mínimes.

Atesa l'exigència del emplaçament de l'instal·lació per el que fa els requisits en l'eficiència de la cobertura i donades les característiques topogràfiques i de les finques, atesa la distància mínima exigible de les edificacions al límit de finques, caldrà recollir l'afectació de les dues finques veïnes en un radi de 20 m al voltant de la instal·lació.

Les finques 88 i 90 del polígon 5, veïnes a la finca 89, on es faria l'instal·lació del Centre de Telecomunicacions, es veuran afectades per la distància mínima exigible al límits de propietat establerts en el PDUPS, per el que caldrà comunicar-ho i tenir el vist i plau de llurs propietaris.

En l'annex d'aquest capítols es presenta plànol d'afectació de les finques.

Connexió a la xarxa elèctrica.

Donada la proximitat del nucli urbà de Caregue, la connexió elèctrica es produirà amb l'estesa d'una línia soterrada.

Aquesta línia de subministrament no podrà alterar el normal funcionament de les explotacions que travessi.

Els accessos i el seu condicionament.

Camins

- S'empraran el camins existents per l'accés al centre i s'arranjaran adequant-los a tipus de vehicle a emprar.
- En el cas de fer-ne de nous, aquests s'ajustaran a la topografia del terreny. Es tindran en compte les mateixes condicions de moviments de terres, vegetació i hidromorfologia aplicable a les instal·lacions i edificacions.

Moviment de terres, morfologia i hidromorfologia del terreny.

Moviments de terres.

- Els moviments de terres no produiran talussos amb una alçada superior als 3 m.
- Es tindrà especial cura de fixar i fixar degudament el terreny un cop acabades les obres.

Hidromorfologia.

- No es podrà alterar el regim hidromorfològic dels cursos d'aigua propers.

Condicions de l'edificació.

Forma i acabat de la coberta

- La coberta de les edificacions serà de dues vessants simètriques i oposades.
- La pendent entre el 40% i el 65%
- A acabat de pissarra.

Acabat de façanes i murs.

- L'acabat de les façanes de les edificacions i dels murs de contenció que es produeixin acabats en pedra del país.

Colors i textures.

- En el cas d'emprar colors aquest seran els comuns a la zona i preferiblement derivats dels color de la terra.
- Els tancaments metàl·lics i el pintat de les torres i antenes es farà en un sol color mat, que s'integri en el paisatge i d'acord amb la normativa d'aviació civil.

Condicions del entorn a l'edificació i línies de subministrament.

Vegetació

- Si les instal·lacions i/o les xarxes de subministrament elèctric afecten zones de vegetació, ja sigui arbustiva o d'arbrat, s'establiran mesures de tallada periòdica i selectiva.
- La zona més immediata a l'instal·lació, com a mínim en un perímetre de 10m, restarà lliure de vegetació baixa i arbustiva, d'arbres es mantindrà lliure de restes vegetals i de qualsevol residu o producte susceptible de cremar

- La vegetació arbustiva o arbòria que es pogués veure afectada es substituirà amb una plantació vegetal integrada amb les espècies de l'entorn, acomplint en tot moment els punts anteriors.

Mesures de prevenció i seguretat.

Donada la proximitat de l'instal·lació a una superfície forestal caldrà aplicar el seguit de mesures que es descriuen a continuació:

- Zona de seguretat de 10m lliure de vegetació baixa i arbustiva, d'arbres i de restes vegetals o de qualsevol mena de material que pugui propagar el foc.
- Mataguspines a la sortida d'escapament dels vehicles i maquinaria per tal d'evitar la projecció de partícules incandescentes sobre el medi.
- Extintor de 6 Kg ABC en l'instal·lació

Restes arqueològiques i paleontològiques.

En el cas de troballes arqueològiques o paleontològiques, s'aturaran les obres i es protegiran les restes, i es donarà immediata comunicació a les autoritats competents.

Gestió de residus.

S'atendran les següents consideracions, a més d'allò que disposi el projecte ambiental preceptiu.

- Caldrà gestionar els residus generals per l'activitat d'acord amb les prescripcions establertes al Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus, pel que fa a la tramitació de les fitxes d'acceptació i fulls de seguiment.
- El temps màxim d'emmagatzematge de residus perillosos no superarà els sis mesos i s'hauran d'emmagatzemar sota cobert.
- S'haurà de realitzar la codificació i classificació dels residus, d'acord amb el que preveu el Catàleg Europeu de Residus (CER).

Mesures correctores.

Finalitzades les obres i en el seu dia l'activitat per a l'instal·lació del centre s'empraran les següents mesures correctores:

Finalitzades les obres:

- Retirada de tot tipus de deixalles i residus que durant l'execució de les obres es poguessin produir.
- Reposició del terreny i de la vegetació atenent les condicions descrites en apartats anteriors.

Finalitzada l'activitat.

- Caldrà presentar un projecte de desmantellament i es procedirà al seu enderroc i retirada.

ANNEX PARÀMETRES D'ORDENACIÓ / PLÀNOLS.



SITUACIÓ
E: 1/500.000



EMPLAÇAMENT
E: 1/50.000

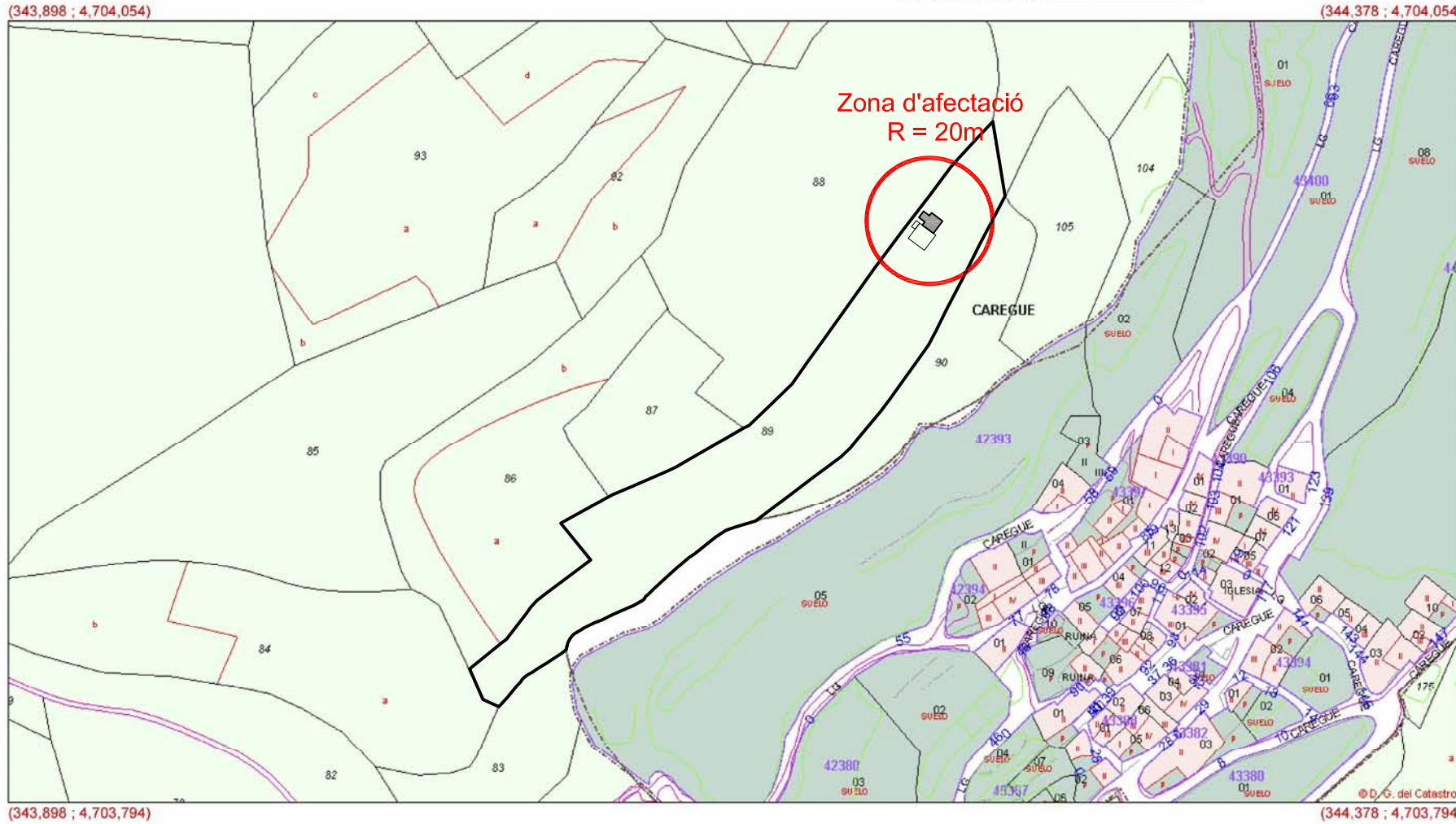


MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Sede Electrónica del Catastro
CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Provincia de LLEIDA
Municipio de RIALP
Proyección: U.T.M. Huso: 31

ESCALA 1:2,000



Coordenadas del centro: X = 344,138 Y = 4,703,924

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 06/04/11

PLA ESPECIAL PER A L'INSTAL·LACIÓ D'UN CENTRE DE TELECOMUNICACIONS A CAREGUE-RIALP
ARQUITECTE
JOSEP M^o SAMÀ I BERTRAN
sama@coac.net

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE RIALP
SITUACIÓ
Caregüe.
RIALP.

COARIO1pu01

NOM FITXER

A01.dwg

1m

ESCALA

1/100

ZONA D'AFECTACIÓ

DATA
ABRIL 2011
CAPÍTOL
ARQUITECTURA
PLÀNOL
A01

NOM DEL PLÀNOL